

Anmeldeformular zur Erstvermietung

Arealüberbauung Rosenberg

Haus A, Rosenbergstrasse 17

(bitte in Blockschrift ausfüllen)

Bitte Betreuungsauskunft im Original beilegen!

Voraussichtlicher Bezugstermin

15. März 2027

Wohnungs-Nummer gemäss Homepage: _____

Mietzins: gemäss Projektseite www.8304rosenberg.ch

Depot: 3 x Bruttomietzins

Ich/wir habe/n Interesse an einem Parkplatz:

Parkplatz Garage (CHF 160.00/Mt.):

☐ Ja

☐ Nein

☐ mit E-Mobility Anzahl: _____

Motorradabstellplatz Garage (CHF 80.00/Mt.):

☐ Ja ☐ Nein Anzahl: _____

Rosenbergstrasse 17 und 19 sowie Kiesackerstrasse 7 (Häuser ABE)



Die Abbildungen dienen als Visualisierung. Grundriss und Anordnung der Elemente können je nach Wohnung abweichen. Materialien, Farben und Ausführungsstandard bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten.

Kälin Immobilien-Treuhand AG · Querstrasse 1 · Postfach · 8304 Wallisellen
Telefon +41 44 877 40 70 · Telefax +41 44 877 40 77 · mail@immo-kaelin.ch · immo-kaelin.ch

SVIT Mitglied des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft

Mietinteressent/in

Familienname _____

Name _____

Geburtsdatum _____

Heimatort/Nationalität _____

Bewilligung ☐ L ☐ B ☐ C ☐ G

Seit wann in der Schweiz _____

Zivilstand _____

Beruf _____

Einkommen pro Monat netto _____

Name und Adresse des Arbeitgebers _____

Telefonnummer des Arbeitgebers _____

E-Mail-Adresse des Arbeitgebers _____

Seit wann in Stellung bei diesem _____

Heutige Wohnadresse _____

Seit wann dort wohnhaft _____

Bisheriger Mietzins _____

Tel. Privat _____

E-Mail _____

Ehepartner/in – Partner/in – Mitmieter/in

Familienname _____

Name _____

Geburtsdatum _____

Heimatort/Nationalität _____

Bewilligung ☐ L ☐ B ☐ C ☐ G

Seit wann in der Schweiz _____

Zivilstand _____

Beruf _____

Einkommen pro Monat netto _____

Name und Adresse des Arbeitgebers _____

Telefonnummer des Arbeitgebers _____

E-Mail-Adresse des Arbeitgebers _____

Seit wann in Stellung bei diesem _____

Heutige Wohnadresse _____

Seit wann dort wohnhaft _____

Bisheriger Mietzins _____

Tel. Privat _____

E-Mail _____

Grund des Wohnungswechsels _____

Name & Tel. der jetzigen Verwaltung _____

Anzahl erwachsene Personen: _____ Anzahl Kinder: _____ Alter: _____

Besitzen Sie Haustiere? ☐ Nein ☐ Ja, welche _____

Spielen Sie ein Instrument? ☐ Nein ☐ Ja, welches _____

Besitzen Sie ein Auto? ☐ Nein ☐ Ja Autonummer: _____

Referenzen _____

Es wird zur Kenntnis genommen, dass bei Vertragsabschluss eine Depotzahlung erhoben wird. Der Vermieter wird ermächtigt, über vorgenannte Personen Auskünfte einzuholen. Ich/wir bestätigen, alle Fragen wahrheitsgetreu beantwortet zu haben. Zieht der Mietinteressent nach Ausfertigung eines vereinbarten Mietvertrages seine Bewerbung zurück, hat er der Verwaltung eine Rücktrittsgebühr von CHF 250.— zzgl. MwSt. zu bezahlen.

Datum _____ Unterschrift Mietinteressent 1 _____

Unterschrift Mietinteressent 2 _____

Allgemeine Geschäftsbedingungen und Datenschutzerklärungen

Die Daten, welche Sie uns durch das Ausfüllen des Anmeldeformulars zur Verfügung stellen, verwenden wir, um Ihre Identität festzustellen und um mit Ihnen zu kommunizieren. Weiter verwenden wir diese Daten, um Ihre Bewerbung zu prüfen, einschliesslich Bonitätsprüfung und Einholen von Auskünften und Referenzen bei Dritten. Wenn wir Ihre Bewerbung berücksichtigen, geben wir diese Daten der Eigentümerschaft der Mietsache weiter. Wird Ihre Bewerbung nicht berücksichtigt, werden Ihre Daten vernichtet oder anonymisiert. In diesem Fall geben wir Ihre Daten der Eigentümerschaft nicht weiter.

Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie, alle Fragen wahrheitsgetreu beantwortet zu haben. Andernfalls sind wir berechtigt, den möglichen Mietvertrag als ungültig zu erklären.

Falls ein ausgestellter Mietvertrag nicht unterzeichnet wird, verpflichtet sich der Mieter eine Rücktrittsgebühr von CHF 250.00 zzgl. MwSt. zu bezahlen.

Es wird zur Kenntnis genommen, dass bei Vertragsabschluss für Wohn- und Gewerberäume eine Depotzahlung erhoben wird.

Ihre Rechte und die Details entnehmen Sie bitte unserer Datenschutzerklärung auf unserer Website (www.immo-kaelin.ch).

Mit dem Ausfüllen und der Unterzeichnung des vorliegenden Anmeldeformulars erteilen Sie die Einwilligung für die Bearbeitung Ihrer Daten für den vorgenannten Bearbeitungszweck.

Die Rechtsgrundlage der Verarbeitung zu diesem Zweck liegt in der Abwicklung eines Vertrags (vorvertragliche Phase) nach Art. 6 Abs, 1 lit. b DSGVO.

Sofern Sie Fragen zu diesen allgemeinen Geschäftsbedingungen oder zum Datenschutz haben, wenden Sie sich bitte an unseren Ansprechpartner für den Datenschutz, indem Sie eine E-Mail an folgende Adresse senden:

compliance@immo-kaelin.ch